

FIN SARDA – FINANZIARIA SARDA S.P.A
IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA
Corso Vittorio Emanuele, 92 - 09100 Cagliari
C.F. e P. IVA 00142340926

Cagliari, 13 ottobre 2026

Invito a presentare Offerte Migliorative all'acquisto del Portafoglio Crediti di Fin Sarda - Finanziaria Sarda S.p.A. in liquidazione coatta amministrativa

Fin Sarda – Finanziaria Sarda S.p.A., in liquidazione coatta amministrativa (di seguito, “**Fin Sarda in l.c.a.**” o la “**Società**”) rende noto che, con il supporto del proprio *advisor* finanziario, ha avviato una procedura (di seguito la “**Procedura**”) finalizzata a individuare potenziali operatori di mercato interessati al portafoglio crediti della Società (di seguito, “**Portafoglio Crediti**”).

Nello specifico, il Portafoglio Crediti, composto integralmente da prestiti personali, presenta, alla data di riferimento del 31 maggio 2026, un'esposizione residua complessiva pari a circa 3,4 €mln e #615 posizioni classificate in “*bonis*”, “*past due*”, “*unlikely to pay*” e “sofferenze”, la cui composizione sintetica verrà fornita nella documentazione di dettaglio disponibile su richiesta.

Le attività sopra menzionate hanno portato alla ricezione di un'offerta vincolante datata 30 settembre 2026 per l'acquisto del Portafoglio Crediti da parte di un operatore finanziario specializzato, con comprovata esperienza nel settore creditizio, il quale ha riconosciuto un prezzo pari a circa 4 - 5% dell'esposizione residua.

Con il presente avviso, Fin Sarda in l.c.a., in persona del Commissario Liquidatore, avvia un'indagine di mercato volta a raccogliere eventuali offerte migliorative non vincolanti (di seguito le “**Offerte Migliorative**”) da parte di operatori bancari e/o finanziari specializzati, potenzialmente interessati alla sottoscrizione di un accordo per la cessione del Portafoglio Crediti della Società.

Le Offerte Migliorative dovranno prevedere un incremento minimo della valorizzazione – rispetto alla offerta vincolante ricevuta – pari allo 0,5% dell'esposizione residua del Portafoglio Crediti e l'impegno, condizionato all'esito positivo della *due diligence*, a presentare un'offerta vincolante e irrevocabile entro e non oltre il 20 novembre 2026. Le Offerte Migliorative dovranno inoltre contenere indicazioni puntuali sulle attività ulteriori ritenute necessarie ai fini della formalizzazione dell'offerta di natura giuridicamente vincolante nonché sulle fonti di finanziamento.

In caso di ricezione di una o più Offerte Migliorative che rispettino i requisiti richiesti, Fin Sarda in l.c.a. si riserva di aprire una gara tra gli offerenti per consentire ulteriori rilanci, secondo le modalità che saranno all'uopo e a tempo debito rese note, ovvero di aggiudicare direttamente al miglior offerente. Fin Sarda in l.c.a. si riserva il diritto di ammettere gli eventuali proponenti Offerte Migliorative alle successive fasi della Procedura a sua esclusiva e insindacabile discrezione, senza che l'esercizio di tale diritto possa autorizzare gli offerenti a sollevare richieste di risarcimento o rimborso per danni di qualsiasi tipologia. Le Offerte Migliorative dovranno contenere l'espressa conferma dell'accettazione di tale riserva in capo a Fin Sarda in l.c.a.

Le Offerte Migliorative dovranno essere inviate entro e non oltre le ore 18:00 del prossimo 30 ottobre 2026 a Prometeia S.p.A. (di seguito "**Prometeia**" o l' "**Advisor**"), che agisce in qualità di *advisor* finanziario della Società nell'ambito della Procedura, ai riferimenti che seguono:

Simone Lauretti

Partner, Prometeia

simone.lauretti@prometeia.com

Cell. + 39 345 6442715

Filippo Manghi

Senior Manager, Prometeia

filippo.manghi@prometeia.com

Cell. + 39 345 5926984

Ad esito della ricezione delle Offerte Migliorative, sarà cura della Società e del proprio *Advisor* condividere con i potenziali operatori, previa sottoscrizione di un *non disclosure agreement*, la documentazione di dettaglio funzionale all'avvio delle fasi successive della Procedura.

Il presente avviso non costituisce in alcun modo una promessa di vendita né un'offerta al pubblico ai sensi dell'articolo 1336 del Codice Civile italiano né costituirà in altro modo la base di alcun obbligo contrattuale o precontrattuale in capo a Fin Sarda in l.c.a.

Fin Sarda – Finanziaria Sarda S.p.A. in l.c.a.

Il Commissario Liquidatore